

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI TOMBE DI FAMIGLIA NEL CIMITERO COMUNALE DI VIA ROMA (Art. 77 del regolamento di Polizia mortuaria)

Il sottoscritto dott. arch. Oliviero Rota, in qualità di Responsabile Area 2.02 "Pianificazione e Gestione del Territorio" del Settore 2, a ciò autorizzato in forza dell'atto di gestione n. 920 - 48 del 31/12/2021;

Visti:

- il vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con delibera Consiglio Comunale n. 10 del 02/04/2012 e modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 28.07.2022;

- la determinazione n. 202-94 del 08.08.2022, con la quale è stato approvato lo schema del presente bando ed è stato stabilito di procedere all'assegnazione in concessione in uso di n. 9 tombe di famiglia poste nel cimitero di via Roma mediante esperimento di procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'articolo 77, comma 2 del vigente regolamento comunale di Polizia Mortuaria;

RENDE NOTO

ART. 1 – PREMESSE

Il Comune di Ponte San Pietro, attraverso la selezione pubblica da attuarsi con il presente bando, intende concedere in uso le 9 tombe di famiglia nel cimitero di via Roma, di seguito individuate:

PRIMO CAMPO LATO DESTRO

Tomba n. 56 – 1DX	tomba a 2 posti
Tomba n. 57 – 1DX	tomba a 2 posti
Tomba n. 58 – 1DX	tomba a 2 posti

SECONDO CAMPO LATO SINISTRO

Tomba n. 11 – 2SX	tomba a 2 posti
Tomba n. 50 – 2SX	tomba a 2 posti

TERZO CAMPO LATO DESTRO

Tomba n. 3 – 3DX	tomba a 2 posti
Tomba n. 7 – 3DX	tomba a 2 posti
Tomba n. 12 – 3DX	tomba a 2 posti
Tomba n. 19 – 3DX	tomba a 2 posti

Le stesse sono localizzate nelle posizioni indicate nella planimetria allegata.
L'assegnazione avverrà sulla base della graduatoria conseguente all'esito della presente procedura ad evidenza pubblica

Le concessioni avranno durata di 30 anni/cadauna (art. 66, comma 2, lett a del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria), rinnovabili per un egual periodo previa versamento del canone vigente al momento del rinnovo (cfr. articolo 67, comma 4 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria).

Trattandosi di tombe esistenti già oggetto di precedente concessione, si fa presente che:

- Le tombe da assegnare sono attualmente occupate e le stesse verranno quindi liberate a cura e spese del Comune, prima della sottoscrizione della nuova concessione.
- Il monumento attualmente esistente su ogni tomba potrà, se richiesto, essere riutilizzato dal nuovo concessionario, con le necessarie modifiche, solo in seguito all'assenso scritto da parte del precedente concessionario;
- Le tombe sono prive di vestibolo, pertanto la tumulazione delle salme dovrà essere effettuato mediante scavo della porzione di area posta immediatamente di fronte alla tomba.

ART. 2 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE AL BANDO

Possono presentare domanda di assegnazione i seguenti soggetti:

- Residenti nel territorio comunale iscritti nelle liste per tutto il periodo di pubblicazione del bando e comunque sino all'assegnazione, per la tumulazione di cadaveri e resti mortali di previsti dall'articolo 69 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;
- Persone non residenti nel territorio comunale purché abbiano parenti (per il grado di parentela vale quanto previsto dall'articolo 69 del Regolamento di Polizia mortuaria), già sepolti nei cimiteri Comunali di via Roma e Locate, a condizione che in caso di assegnazione gli stessi vengano trasferiti nella tomba assegnata;
- Persone non residenti nel territorio comunale per la tumulazione di cadaveri e resti mortali relativi a persone al momento tumulate in cimiteri diversi da quelli di Ponte San Pietro purché in vita siano stati residenti in Ponte San Pietro. Anche in questo caso il rapporto di parentela tra l'assegnatario ed i cadaveri/resti da tumulare è quello stabilito dall'articolo 69 del Regolamento di Polizia mortuaria.

Ciascun soggetto interessato potrà presentare offerta per una o più di una delle tombe oggetto di assegnazione indicando l'ordine di priorità.

A ciascun offerente potrà essere assegnata una o più tombe e la selezione verrà effettuata in base alle priorità e modalità fissate dal successivo articolo 3.

Il presente bando non terrà conto delle domande di assegnazione presentate in precedenza al protocollo comunale e non soddisfatte. In tal caso, qualora permanga l'interesse, l'interessato dovrà inoltrare una nuova domanda.

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

ART. 3 – CRITERIO DI ASSEGNAZIONE – PREZZI - PRIORITÀ

Le tombe di famiglia saranno assegnate con il criterio del prezzo più alto rispetto all'importo posto a base di gara, così come indicato nella tabella di seguito riportata:

NUMERO TOMBA	BASE ASTA (importo sul quale fare l'offerta in aumento)	Tariffa di concessione (fissa ed invariabile)
Tomba n. 56 – 1DX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a due posti)
Tomba n. 57 – 1DX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a due posti)
Tomba n. 58 – 1DX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a quattro posti)
Tomba n. 11 – 2SX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a due posti)
Tomba n. 50 – 2SX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a due posti)
Tomba n. 3 – 3DX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a due posti)
Tomba n.7 – 3DX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a due posti)
Tomba n.12 – 3DX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a due posti)
Tomba n.19 – 3DX tomba a 2 posti	2.000,00 €	€ 3.400,00 (per tomba a due posti)

Non sono ammesse offerte al ribasso.

Sono a carico dell'assegnatario tutte le spese di stipula del contratto.

In caso di offerte di uguale importo l'assegnazione avverrà secondo il seguente ordine di priorità:

- In primis alla domanda presentata da persone residenti nel territorio comunale;
- In caso di parità tra i residenti la priorità è data a coloro che s'impegnano a trasferire nella tomba parenti già tumulati nei cimiteri comunali di Ponte San Pietro. A tal fine alla domanda di concessione dovrà essere allegata autodichiarazione con nome, cognome, luogo di sepoltura e grado di parentela della o delle salme/resti mortali/ceneri che si intende tumulare;
- A seguire in caso di ulteriore parità si procederà per sorteggio.

In caso di mancanza di offerte relativamente ad una o più delle tombe in concessione si potrà procedere alla assegnazione ai concorrenti non assegnatari che abbiano presentato richiesta per le altre tombe. In tal caso verrà formulata una graduatoria cumulativa di tutte le offerte pervenute e verrà stilata una graduatoria tra i non assegnatari, in base all'importo offerto. L'assegnazione avverrà in favore del soggetto che ha offerto di più, al quale quindi è data facoltà di scegliere la tomba da avere in assegnazione. In caso di rinuncia si passa al secondo e così via, sino ad esaurimento della graduatoria.

ART. 4 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le domande, redatte in carta da bollo sull'apposito modello disponibile sul sito comunale ovvero presso l'ufficio tecnico – servizi cimiteriali, potranno essere presentate a partire dal giorno 10/08/2022 e dovranno comunque pervenire entro le **ore 12.00 del giorno 16/09/2022.**

Le domande dovranno pervenire **in busta chiusa** al fine di assicurare la segretezza dell'offerta. Tale busta, all'esterno, oltre al **nominativo ed indirizzo del mittente**, dovrà riportare la dicitura:

“Offerta per l'assegnazione di tombe di famiglia nel cimitero di via Roma”

L'offerta deve essere corredata da una cauzione provvisoria dell'importo pari al 10% dell'importo a base d'asta ossia: 200,00 Euro per le tombe a 2 posti.

La cauzione dovrà essere prestata con una delle seguenti modalità:

- Versamento alla Tesoreria Comunale con bonifico bancario (coordinate bancarie – IBAN IT 02 R 03069 53371 100000046122) presso Intesa San Paolo Spa – Filiale di Ponte San Pietro, previo ritiro di reversale presso l'ufficio tecnico
Ovvero
- Mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Ponte San Pietro
Ovvero
- Mediante fideiussione bancaria/assicurativa; tale versamento dovrà essere comprovato da idonea ricevuta che dovrà essere inserita nella busta unitamente all'offerta.

La cauzione sarà sollecitamente svincolata per i concorrenti non aggiudicatari, mentre per l'assegnatario lo svincolo avverrà dopo la sottoscrizione del contratto, nei termini e con le modalità di cui al successivo art. 6.

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

La busta contenente l'offerta e l'attestazione dell'avvenuta costituzione della cauzione potrà essere consegnata a mano all'Ufficio Protocollo Comunale o inviata a mezzo posta. In caso di invio tramite servizio postale non vale la data del timbro, ma quella di arrivo al protocollo dell'Ente. Le domande comunque pervenute oltre la scadenza di cui sopra saranno escluse, anche se sostitutive o aggiuntive di offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga all'ufficio preposto entro il giorno e l'ora stabiliti.

Non sono ammesse offerte presentate in modalità diverse da quelle sopra indicate o condizionate.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta che manchi o risulti incompleta o irregolare in alcuno dei requisiti sopra descritti.

Non si procederà alla aggiudicazione in favore di terzi da nominare.

ART. 5 – LUOGO E DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il giorno 19/09/2022 alle ore 9,00, presso la Sede Municipale (ufficio tecnico), si procederà all'apertura delle buste e alla predisposizione della graduatoria definitiva sulla base delle offerte pervenute.

ART. 6 – ASSEGNAZIONE

L'assegnazione verrà comunicata a mezzo di raccomandata all'indirizzo indicato sull'istanza dal richiedente.

La stipulazione del contratto dovrà avvenire entro il termine indicato dall'Amministrazione Comunale, previo versamento da parte dell'assegnatario dell'intero corrispettivo dovuto. Al momento della sottoscrizione del contratto sarà restituita la cauzione di cui al precedente art. 4, prodotta per la partecipazione al bando. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto di concessione sono ad esclusivo carico dell'assegnatario.

Qualora prima della sottoscrizione del contratto l'assegnatario decidesse di rinunciare, l'assegnazione potrà considerarsi decaduta e la tomba sarà proposta alla persona collocata nella prima posizione utile in graduatoria ovvero secondo le modalità di cui all'ultimo comma del precedente articolo 3. In tal caso La cauzione versata non sarà restituita.

ART. 7– RISERVATEZZA DEI DATI CONTENUTI NELLA DOMANDA

Ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati – GDPR" recepito dall'Italia con D.Lgs. n. 101 del 10.08.2018 e ss.mm.ii, i dati personali che vengono raccolti saranno oggetto di trattamento esclusivamente per l'esecuzione degli adempimenti e secondo le finalità previste dalla vigente normativa.

In relazione a quanto sopra, il trattamento avviene in base a strumenti manuali, informatici e telematici comunque idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Si precisa inoltre che con la presentazione della domanda il richiedente concede il proprio consenso all'elaborazione e all'utilizzo dei dati contenuti nella domanda.

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

Il Responsabile del procedimento è Rota arch. Oliviero Responsabile Area 2.02 – Pianificazione e gestione del territorio.

Il presente bando è consultabile sul sito Internet del Comune di Ponte San Pietro all'indirizzo: www.comune.pontesanpietro.bg.it

ART. 8 – RINVIO ALLE NORME GENERALI

Per quanto non previsto dal presente bando vale la normativa vigente ed il regolamento di Polizia mortuaria.

Ponte San Pietro, li 08/08/2022

Settore 2 – Direzione servizi di gestione e controllo del territorio
Il Responsabile Area 2.02 pianificazione e gestione del territorio
Dott. Arch. Oliviero Rota

Firma autografa sostituita con l'indicazione a stampa
del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del
D.Lgs 39/1993 art. 3 c.2