

SETTORE 2 • SERVIZIO 2.2 – Gestione dei servizi sul territorio e delle infrastrutture –  
Pianificazione e progettazione Il.pp.

**LETTERA DI INVITO**  
**LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE COMUNALI ANNO 2023**

Determina a contrattare n. 202-162 del 20.12.2023  
CIG: A041528E4E

N.		
1	Stazione appaltante	<p>COMUNE DI PONTE SAN PIETRO Piazza Libertà n. 1 24036 Ponte San Pietro (BG) Telefono 035 6228411 pec: <a href="mailto:comunepontesanpietro@legalmail.it">comunepontesanpietro@legalmail.it</a> Sito: <a href="http://www.comune.pontesanpietro.bg.it">www.comune.pontesanpietro.bg.it</a> Responsabile del progetto: Dr. Arch. Rota Oliviero</p>
2	Procedura di aggiudicazione	<p>La gara verrà espletata con procedura di cui all'articolo dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 (affidamento diretto con consultazione di più operatori economici) mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel"</p>
3	Importo dei lavori	<p>L'importo dei lavori ammonta ad Euro 122.174,74 oltre IVA 22% per complessivi Euro 149.053,18. I lavori sono finanziati con risorse di bilancio del Comune.</p>
4	Criterio di aggiudicazione e forma del contratto	<p>L'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. n. 36/2023. L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida. Il Comune, ai sensi dell'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023 si riserva di non aggiudicare l'appalto qualora nessuna offerta sia sufficientemente conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto. Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le obbligazioni principali delle parti e sarà stipulato a misura.</p>
5	Oggetto dei lavori Termini e luogo della prestazione	<p>Lavori di manutenzione straordinaria strade varie <b>Categoria prevalente: OG3 – Classe I</b> Trattandosi di appalto il cui importo è inferiore a Euro 150.000,00, in alternativa alla SOA il concorrente potrà presentare le certificazioni sostitutive di cui agli allegati D) ed E)</p>

		Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in <b>90 giorni</b> naturali e consecutivi dal verbale di consegna.
6	Descrizione dei lavori	<p>I lavori riguardano la realizzazione delle opere di manutenzione strade e comprendono la fresatura, la ricarica (ove necessario) e la posa di nuovo tappetino d'usura, la messa in quota dei pozzetti/chiusini ed il rifacimento della segnaletica.</p> <p>I lavori dovranno essere realizzati così come descritti negli elaborati tecnici allegati di progetto, approvati con deliberazione G.C. n. 181/2023, ossia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Relazione tecnico-illustrativa con quadro economico e cronoprogramma</li> <li>- Planimetrie</li> <li>- Elenco prezzi, computo metrico estimativo e quadro economico</li> <li>- Capitolato speciale d'appalto</li> <li>- Schema di contratto</li> </ul>
7	Ufficio dove chiedere documenti e/o informazioni	<p>Le informazioni necessarie potranno essere richieste sul portale Sintel. In alternativa potrà essere contattato l'Ufficio tecnico comunale del Comune di Ponte San Pietro Piazza Libertà n. 1 Telefono 035 6228434 – 424 – 421</p>
8	Soggetti ammessi alla gara	<p>Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici individuati dalla Stazione appaltante mediante indagine di mercato ed inclusi nell'elenco segreto sino alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte.</p>
9	Modalità di partecipazione alla gara, documenti da presentare, compilazione e presentazione dell'offerta	<p>Nell'allegato alla presente lettera d'invito sono elencate le modalità di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- partecipazione alla gara</li> <li>- compilazione e presentazione dell'offerta</li> <li>- documenti da presentare a corredo dell'offerta</li> <li>- procedure di aggiudicazione dell'appalto</li> </ul>
10	Requisiti per partecipare alla gara	<p>Alla procedura di affidamento sono ammessi operatori economici rientranti nella casistica di cui all'articolo 65 del D.Lgs. n. 36/2023.</p> <p>Il concorrente deve essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria prevalente relativa ai lavori oggetto del presente appalto (OG3 – Classe 1).</p> <p>Deve inoltre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- avere iscrizione nel registro della CCIAA</li> <li>- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili Legge n. 68/1999 o di non esserne assoggettato descrivendone la motivazione</li> <li>- avere regolarità contributiva risultante da DURC.</li> </ul> <p>I requisiti di carattere economico – finanziari e tecnico professionali saranno garantiti dal possesso dell'attestazione SOA per la categoria generale OG3 – CLASSE 1.</p> <p>Ovvero, trattandosi di appalto il cui importo è inferiore a Euro 150.000,00, in alternativa alla SOA il possesso di tali requisiti verrà verificato attraverso le certificazioni sostitutive di cui agli allegati D) ed E)</p>
11	Contributo AVCP	<p>Trattandosi di appalto d'importo inferiore a 150.000,00 Euro non è previsto alcun versamento</p>

12	Garanzia a corredo dell'offerta e garanzia definitiva	La cauzione provvisoria non viene richiesta, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023. L'aggiudicatario, per la sottoscrizione del contratto, dovrà costituire una garanzia definitiva pari al 5% secondo il combinato disposto dell'art. 53 e dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023.
13	Subappalto	Per il subappalto dei lavori trova applicazione l'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023. Qualora il concorrente intenda avvalersi del subappalto, all'atto dell'offerta dovrà indicare specificatamente i lavori o le parti di opere, i servizi e le forniture o parti degli stessi che intende subappaltare. L'indicazione generica della categoria di lavori non verrà accettata come dichiarazione di subappalto. <b><u>A tal fine dovrà essere compilata l'apposita sezione del DGUE.</u></b> Nel caso in cui non venga formulata alcuna dichiarazione in tal senso, si intenderà che l'operatore economico aggiudicatario non intende avvalersi dell'istituto del subappalto per l'esecuzione dei lavori. L'aggiudicatario potrà subappaltare i lavori nei modi e nei termini indicati nel citato art. 119.
14	Varianti	Non sono ammesse offerte che prevedano varianti al progetto a base di gara.
15	Modalità di presentazione dell'offerta	L'offerta dovrà essere presentata secondo le modalità di cui all'allegato disciplinare.
16	Termine per la presentazione delle offerte	L'offerta dovrà pervenire al Comune, esclusivamente attraverso la piattaforma Sintel, <b><u>entro le ore 10.00 del giorno 18.01.2024</u></b>
17	Lingua in cui redigere l'offerta	Lingua italiana
18	Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte	Trattandosi di procedura di affidamento diretto, alla procedura di affidamento potranno partecipare i rappresentanti degli operatori economici concorrenti. In ogni caso, l'utilizzo del portale Sintel per l'espletamento della procedura garantisce trasparenza e tracciabilità delle operazioni svolte.
19	Apertura dei plichi contenenti le offerte	Le offerte verranno esaminate in seduta pubblica presso il Comune di Ponte San Pietro a partire dalle <b><u>ore 10.30 del giorno 18.01.2024</u></b>
20	Soccorso istruttorio	Nel caso di mancanza, incompletezza o altre irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive relative al possesso dei requisiti generali, verrà attivato il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023. Il concorrente dovrà rendere la dichiarazione mancante, completarla o regolarizzarla, nel termine massimo di giorni 10 dalla richiesta della Stazione appaltante, e comunque entro il termine che la stessa Stazione appaltante comunicherà al concorrente. Il concorrente qualora non ottemperi alla richiesta nel termine fissato, verrà escluso dalla procedura. Qualora la mancanza, incompletezza o altre irregolarità riguardassero l'offerta economica, non troverà applicazione il soccorso istruttorio ed il concorrente verrà automaticamente escluso dalla gara.
21	Esclusione automatica delle	Per la verifica dell'anomalia trova applicazione l'articolo

	offerte anomale	110 del D.Lgs 36/2023 In base alle disposizioni dell'art. 54, comma 1, secondo periodo del D.Lgs 36/2023, alla presente procedura <u>non</u> si applica la formula dell'esclusione automatica.
22	Offerte inammissibili Motivi di esclusione	Sono considerate inammissibili le offerte che rientrano nella casistica di cui all'articolo 70 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023. Si procederà all'esclusione dalla gara degli operatori economici che partecipano alla procedura, qualora ricorrano le condizioni di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. n. 36/2023.
23	Modalità di finanziamento	I costi per la realizzazione delle opere sono finanziati con risorse di bilancio.
24	Modalità di pagamento	Il pagamento avverrà secondo le disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto e nel contratto
25	Vincolo dell'offerta	L'offerta è vincolante per il concorrente per 180 giorni dalla presentazione
26	Tracciabilità	Il concorrente si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari disposti dalla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.

Ponte San Pietro, 28.12.2023

IL RUP  
Responsabile dell'Area 2.2  
Pianificazione e gestione del territorio  
F.to dott. arch. Rota Oliviero

## **DISCIPLINARE PER AFFIDAMENTO LAVORI**

### **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

L'offerta dovrà essere presentata mediante caricamento nella piattaforma SINTEL della "Documentazione Amministrativa" e della "Offerta Economica", nei termini e con le modalità di seguito indicate:

#### **Busta telematica amministrativa**

Sulla piattaforma Sintel il concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la documentazione amministrativa. Ciascun documento dovrà essere in formato pdf e firmato digitalmente dal soggetto dichiarante.

1) **Documento di gara unico europeo (DGUE)** compilato nelle parti di competenza, e sottoscritto digitalmente – in formato pdf - dal dichiarante (legale rappresentante o procuratore). Il documento dovrà essere compilato in tutte le sue parti, ad eccezione di quelle che risultano barrate;

2) Dichiarazione attestante la **tracciabilità dei flussi finanziari**, come da modello allegato al presente disciplinare, firmato digitalmente;

3) **attestazione SOA** rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria/classifica prevista dal capitolato speciale per i lavori oggetto d'appalto ossia **CATEGORIA OG3 – CLASSE 1**. In alternativa alla SOA il concorrente potrà presentare le certificazioni sostitutive di cui agli allegati D) ed E)

4) **PASSOE** di cui all'art. 2 comma 3 lettera b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente (nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il proprio PASSOE dovrà contenere i dati relativi all'ausiliaria);

5) copia **Patto d'integrità**, sottoscritto digitalmente per accettazione.

La mancata o difforme produzione dei documenti comporta l'esclusione dalla procedura, fatta salva l'applicazione della disposizione di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di soccorso istruttorio.

#### **Busta telematica economica**

L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, al netto dell'IVA, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara (modello allegato), fatta salva l'applicazione dell'esclusione automatica di cui al punto 21) della lettera di invito sopra riportata.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

Nell'apposito campo «Offerta economica» presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà indicare la propria offerta economica.

Per completare l'inserimento della stessa, il concorrente dovrà inoltre inserire il documento compilato e firmato digitalmente in tutte le sue parti, come da modulo denominato "Offerta", contenente l'indicazione del ribasso percentuale in cifre ed in lettere.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato ".pdf" che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

In caso di parità di prezzo offerto si procederà al sorteggio.

L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta, purché valida.

### Disposizioni finali

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione per valide motivazioni sopravvenute.

L'aggiudicatario resta impegnato, immediatamente, per effetto della presentazione dell'offerta.

L'Amministrazione provvederà alle verifiche riguardanti l'assenza di limiti o impedimenti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato dal punto 19 della lettera d'invito per l'apertura delle offerte, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione presentata.

Dopo aver esaminato le buste relative alla "Documentazione Amministrativa" di ciascun offerente ed aver deciso in ordine all'ammissibilità o meno delle stesse, procede all'apertura delle buste relative alle "Offerte economiche" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, procede, qualora ne ricorrano le condizioni, alla verifica delle offerte anomale.

## **3. Avvertenze per l'aggiudicatario**

L'aggiudicatario dovrà presentare entro 20 giorni dalla richiesta la documentazione necessaria per la firma del successivo contratto, ivi compresa la cauzione definitiva.

Qualora la suddetta documentazione non venisse prodotta entro il termine sopra stabilito e il contratto, che sarà in forma pubblica, non fosse stipulato nel termine indicato per ritardi imputabili all'Impresa, l'amministrazione appaltante potrà dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione ed applicare le sanzioni previste dalla legge.

In ogni caso non si procederà alla stipula del contratto se il Responsabile del Progetto e l'aggiudicatario non abbiano concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione del servizio.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, l'imposta di registro e di bollo sono a carico dell'aggiudicatario.