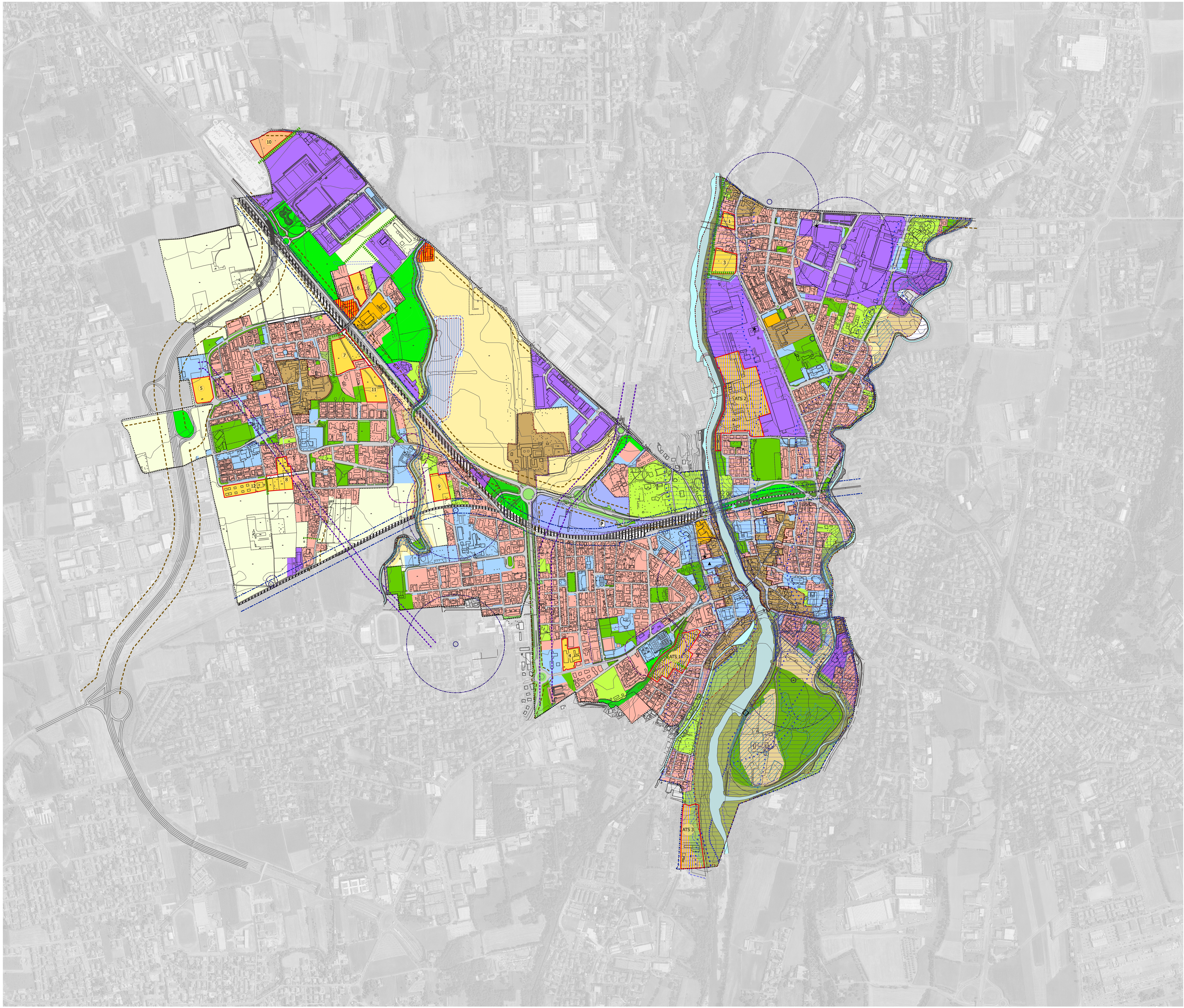




- Legenda**
- Confine comunale
..... Perimetro centro abitato
- Ambiti di trasformazione**
- Ambiti di trasformazione residenziale
 - Ambiti di trasformazione della produzione tradizionale
 - Ambiti di trasformazione terziaria/commerciale
 - Ambiti di trasformazione speciali
- Ambiti del Piano delle Regole**
- Sistema della residenza nel centro e nei nuclei storici
 - Sistema residenziale
 - Ambiti con giardini privati di pregio o di valore ambientale
 - Sistema turistico ricettivo
 - Sistema terziario del commercio
 - Sistema secondario della produzione
 - Ambito del Centro di Interscambio
 - Ambito multifunzionale di Brìolo
- Sistema ambientale/agricolo**
- Ambiti destinati all'agricoltura
 - Ambito di interesse paesistico/ambientale a conduzione agricola
 - Corridoi ecologici, aree di rilievo ambientale e fasce di rinaturalizzazione
 - Ambiti boscati
 - Connessioni ambientali
 - Corsi d'acqua
- Ambiti del Piano dei Servizi**
- Aree disciplinate dal Piano dei Servizi
 - Attrezzatura tecnologica (Vasca volano Lesina)
 - Verde pubblico e sport
 - Progetto unitario di riqualificazione piazza Libera
 - Area per il Mercato settimanale
 - Centrale Idroelettrica
- Elementi preesistenti*
- Ambiti interessati da strumento attuativo approvato
- Sistema dei vincoli**
- classi IV di fertilità geologica
 - Fascia di rispetto ferroviaria
 - Fascia di rispetto stradale
 - DPA elettrodotto ai sensi dell'art. 6 del DPCM 8 luglio 2003. Fonte: Terna Rete Italia
 - Fascia di rispetto pozzi - 200 m - D.Lgs 152/2006
 - Fascia di ineditabilità dei pozzi - Tutela assoluta 10 m - D.Lgs 152/2006
 - Fascia 10 m Reticolo Idrico Principale
 - Fascia 5 metri Reticolo Idrico Minore
 - Siti contaminati e potenzialmente contaminati D.Lgs 152/2006
 - Fascia di rispetto omissiva
 - Perimetro nuclei antica formazione
 - Area di rispetto corsi d'acqua (D.Lgs. 42/04, art. 142, comma 1, lettera c)
- Categorie a rischio elementi esposti (Direttiva alluvioni)**
- R3
 - R4
- Strade e reti di mobilità attiva**
- Viabilità
 - viabilità progetto
 - Sedime ferroviario
 - Verde stradale
 - Viabilità indicativa di accesso
 - Riqualificazione intersezioni

 **COMUNE DI PONTE SAN PIETRO**
Provincia di Bergamo

VARIANTE GENERALE 2019
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.
Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n.
Il Sindaco:
Il Segretario comunale:

DOCUMENTO DI PIANO
12 PREVISIONI E OBIETTIVI URBANISTICI

Modificato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni

data: dicembre 2020 - agg. giugno 2021 scala: 1/5.000

Responsabile del procedimento:
Oliviero Rota architetto - Comune di Ponte San Pietro

Progettista:
Dario Vanetti ingegnere

Gruppo di lavoro:
Ufficio Gestione del Territorio Comune Ponte San Pietro

Via Cesare Battisti 17
20097 San Donato Milanese (MI)
tel. 02 5180.458 fax: 1762714281
e-mail: work@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it

US
UrbanStudio

Collaboratori:
pianificatore junior Antonio De Mili
arch. Edoardo Garbagnati
pianificatore territoriale Matteo Manenti
ing. Rebecca Del Barga
pianificatore territoriale Maurizio Rini
pianificatore territoriale Luca Ripoldi
arch. Walter Villa