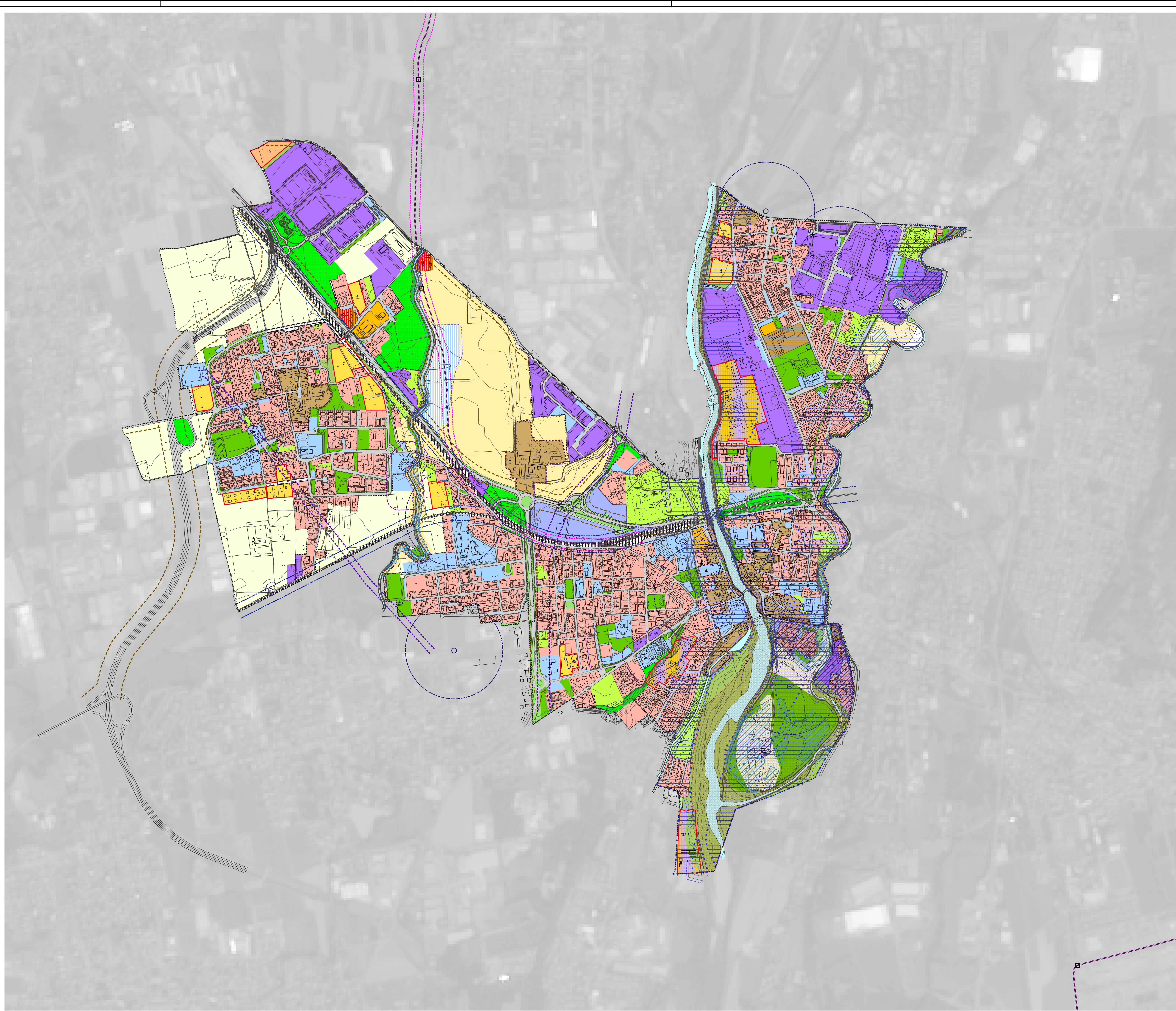




- Legenda**
- Confine comunale
 - Perimetro centro abitato
- Ambiti di trasformazione**
- Ambiti di trasformazione residenziale
 - Ambiti di trasformazione della produzione tradizionale
 - Ambiti di trasformazione terziaria/commerciale
 - Ambiti di trasformazione speciali
- Ambiti del Piano delle Regole**
- Sistema della residenza nel centro e nei nuclei storici
 - Sistema residenziale
 - Ambiti con giardini privati di pregio o di valore ambientale
 - Sistema turistico ricettivo
 - Sistema terziario del commercio
 - Sistema secondario della produzione
 - Ambito del Centro di Interscambio
 - Ambito multifunzionale di Briolo
- Sistema ambientale/agricolo**
- Ambiti destinati all'agricoltura
 - Ambito di interesse paesistico/ambientale a conduzione agricola
 - Corridoi ecologici, aree di rilievo ambientale e fasce di rinaturalizzazione
 - Ambiti boscati
 - Connessioni ambientali
 - Corsi d'acqua
- Ambiti del Piano dei Servizi**
- Aree disciplinate dal Piano dei Servizi
 - Attrezzatura tecnologica (Vasca volano Lesina)
 - Verde pubblico e sport
 - Progetto unitario di riqualificazione piazza Liberà
 - Area per il Mercato settimanale
- Elementi prevalenti*
- Ambiti interessati da strumento attuativo approvato
- Sistema dei vincoli**
- classe IV di fattibilità geologica
 - Fascia di rispetto ferroviaria
 - Fascia di rispetto stradale
 - DPA elettrodotto ai sensi dell'art. 6 del DPCM 8 luglio 2003. Fonte: Terna Rete Italia
 - Fascia di rispetto tracciato metrolinaria di progetto *
 - Fascia di rispetto pozzi - 200 m - D.Lgs 152/2006
 - Fascia di inedificabilità dei pozzi - Tutela assoluta 10 m - D.Lgs 152/2006
 - Fascia 10 m Reticolo Idrico Principale
 - Fascia 5 metri Reticolo Idrico Minore
 - Siti contaminati e potenzialmente contaminati D.Lgs 152/2006
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Perimetro nuclei antica formazione
 - Area di rispetto corsi d'acqua (D.Lgs. 42/04, art. 142, comma 1, lettera c)
 - Categorie a rischio elementi esposti (Direttiva alluvioni)
 - R3
 - R4
- Strade e reti di mobilità attiva**
- Viabilità
 - viabilità progetto
 - Sedime ferroviario
 - Verde stradale
 - Viabilità indicativa di accesso
 - Fermate tranviarie di previsione (PTCP 2004)*
 - Linea tranviaria di progetto (PTCP 2004)*

nota*: Linea e fermate tranviarie previste dal PTCP approvato con DCP 40 del 22/04/2004, non confermate all'interno del PTCP approvato con DCP 37 del 07/11/2020.



COMUNE DI PONTE SAN PIETRO
Provincia di Bergamo

VARIANTE GENERALE 2019
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.
Controfirmato alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n.
Il Sindaco:
Il Segretario comunale:

DOCUMENTO DI PIANO
12 PREVISIONI E OBIETTIVI URBANISTICI

data: dicembre 2020 scala: 1/5.000

Responsabile del procedimento:
Oliviero Pota architetto - Comune di Ponte San Pietro

Progettista:
Dario Vanetti ingegnere

Gruppo di lavoro:
Ufficio Gestione del Territorio Comune Ponte San Pietro

Via Cesare Battisti 17
20097 San Donato Milanese (MI)
tel. 02 5180458 fax: 1762714281
e-mail: work@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it



UrbanStudio
Collaboratori:
pianificatore junior Antonio De Mili
arch. Edoardo Garbagnati
pianificatore territoriale Matteo Manenti
ing. Rebecca Del Barga
pianificatore territoriale Maurizio Rini
pianificatore territoriale Luca Ripoldi
arch. Walter Villa

Diritti d'autore riservati in base alla Legge 22/04/1961 n. 953 e s.m.i. Riproduzione vietata