

STUDIO BALBO

Architettura & Urbanistica

Bergamo via Verdi 12 ITALY

T 035-21.41.61 F 035-41.35.826

E mail-info@studioassociatobalbo.it

Web-www.studioassociatobalbo.it

Provincia di Bergamo

**COMUNE DI PONTE SPIETRO
"POLO DI INTERSCAMBIO"**

STUDIO DEL VERDE

Relazione tecnica

PREMESSO

L'area interessata alla realizzazione del **nuovo Polo di Interscambio** ha una superficie totale **di mq. 108.000 circa**.

L'intervento e' diviso in tre macro comparti, di cui :

1. **Comparto Nord Ovest area di circa di mq.33.000** confinante e di arredo alla Villa Mapelli Mozzi, non interessata all'intervento, eccetto per una piccola porzione per la realizzazione della nuova rotatoria.
Lo stesso non verra' in nessun modo intaccato da opere esterne e lasciato al suo stato naturale di ambiente agricolo.
2. **Comparto Nord area di circa mq. 14.000** con insediamento di edifici di medie strutture e relativo parcheggio a quota terreno.
3. **Comparto Sud area di circa mq.42.000** con insediamento di edifici di medie strutture e relativi parcheggi su pilotis.
Lo stesso verra' interessato dalla futuro raddoppio ferroviario, con la posa di binari e di future banchine.

L'articolazione progettuale cosi' concepita, oltre al comparto a verde Nord Ovest, per la realizzazione della nuova rotatoria che ha formato due comparti a verde a ridosso della via Manzoni SP Briantea, **uno di mq. 3800 circa e l'altro di mq. 2.500 circa**, che assumono la funzione di cerniera fra le infrastrutture viarie e i nuovi edifici.

Inoltre un comparto **a verde di mq. 3.800**, quale quinta di verde fra gli edifici la ferrovia, via XI febbraio e il Villaggio S.M.

Tale porzione sara' interessato con il raddoppio ferroviario parallelo alla via XI Febbraio, che consentira' la collocazione di semina e cespugli.

TUTTO CIO' PREMESSO

E' stato predisposto **uno studio del verde**, allegando alla presente relazione, rendering tecnici e planimetria con scelte progettuali cosi' divise:

La scelta progettuale propone un disegno sinuoso sia in pianta che in rilevato, coerente e inserito nell'andamento del tratto di strada, mantenendo la collocazione delle piante a distanza dai cigli (*la strada e' provinciale, pur se inserita nel contorno cittadino*) e creando spazi orizzontali.

1. **La scelta ed il posizionamento** delle specie arboree ed arbustive e' coerente con l'indirizzo progettuale di realizzare un paesaggio urbano segnato da un forte effetto di "naturalita'", nella convinzione che la disposizione della vegetazione a gruppi arboreo-arbustivi, oltre che assicurare un'importante **qualità estetica**, contribuisce a migliorare il livello visivo sia dal tratto stradale (via Manzoni) sia dalla piazza del nuovo intervento e ai percorsi pedonali di collegamento alle varie funzioni.

2. Sono state utilizzate prevalentemente **piante autoctone** con portamento policormico (vestito) le quali contribuiscono in maniera determinante a produrre l'effetto sopra descritto. Le **fasce verdi perimetrali** assumono il ruolo di spazi di cerniera tra il nuovo paesaggio urbano e l'area edificata adiacente.
3. E' stata la scelta progettuale per **le aree a sud** che confinano con la via BSP Briantea, per ottenere l'obiettivo di schermare la vista, mitigare gli impatti (rumore e polveri) e ridurre al minimo le esigenze manutentive, creando un movimento ondulatorio del terreno, così da equilibrare lo skyline con il circondario del paesaggio, viste sia dalla strada Briantea sia dagli spazi di camminamento degli edifici commerciali.
Le stesse piante verranno illuminate, creando così un effetto estetico di impatto.
4. **A delimitazione della superficie** a verde dei comparti, verranno create delle **siepi libere miste**, in grado di garantire una qualità estetica per gran parte dell'anno e di Costituire microambienti particolarmente utili .
5. **Nel comparto Nord**, a protezione della pista ciclopedonale, verra' posata una siepe sempreverde, parallela alla stessa pista. Così per le aree a verde della via Kennedy, di ridotte dimensioni verranno posate delle siepi variegate.
6. **Nel Comparto verso via XI Febbraio**, per la parte non interessata dalla ferrovia, verra' realizzato un rilevato di terreno con soprastante piante sempreverdi, tali da creare una vera quinta di verde a protezione e mascheramento degli edifici a favore del Villaggio SM.

Studio Balbo

Bergamo 27.10.2017