

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio  
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio  
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

**OGGETTO: LETTERA DI INVITO A PER AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA BATTERIA DI OSSARI / NICCHIE CINERARIE PRESSO IL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI LOCATE - CUP: J35I23000810004**

| N. |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Stazione appaltante                                     | COMUNE DI PONTE SAN PIETRO<br>Piazza Libertà n. 1<br>24036 Ponte San Pietro (Bg)<br>Telefono 035 6228411<br>Pec: <a href="mailto:comunepontesanpietro@legalmail.it">comunepontesanpietro@legalmail.it</a><br>Sito: <a href="http://www.comune.pontesanpietro.bg.it">www.comune.pontesanpietro.bg.it</a><br>Responsibile del Progetto (RUP): Dott. Arch. Rota Oliviero                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2  | Procedura di aggiudicazione                             | La gara verrà espletata con procedura di richiesta offerta (RdO) ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del medesimo D.Lgs. n. 36/2023.<br>La Stazione appaltante utilizza della piattaforma e-procurement certificata DigitalPA                                                                                                                                                                                                                            |
| 3  | Importo dei lavori                                      | L'importo dei lavori ammonta ad Euro 80.700,00 (compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di Euro 2.000,00 e costi della manodopera di Euro 17.683,73) oltre IVA 10% per complessivi Euro 88.770,00.<br>I lavori sono finanziati con risorse comunali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4  | Criterio di aggiudicazione e forma del contratto        | L'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 50 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara.<br>L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida.<br>Il Comune si riserva di non aggiudicare l'appalto qualora nessuna offerta sia sufficientemente conveniente.<br>Il contratto avrà la forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e conterrà le obbligazioni principali delle parti e sarà stipulato a corpo. |
| 5  | Oggetto dei lavori<br>Termini e luogo della prestazione | Lavori di realizzazione nuova batteria di ossari / nicchie cinerarie presso il cimitero di Locate.<br>Lavori Categoria prevalente: OG1 – Classe I.<br>Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in <b>120 giorni</b> naturali e consecutivi dal verbale di consegna.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6  | Descrizione dei lavori                                  | I lavori riguardano la realizzazione di una nuova batteria di ossari / nicchie cinerarie per n. 128 nuovi posti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio  
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio  
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

|    |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                          | I lavori dovranno essere realizzati così come descritti negli elaborati tecnici di progetto a firma dell'Arch. Alfredo Roncalli, approvati con delibera della Giunta Comunale n. 9 del 18.01.2024, parte integrante della presente lettera d'invito.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7  | Ufficio dove chiedere documenti e/o informazioni                                                         | Le informazioni necessarie potranno essere richieste sul portale DigitalPA. In alternativa potrà essere contattato l'Ufficio tecnico comunale ai seguenti recapiti telefonici: 035 6228434 – 421.<br>A richiesta potrà essere effettuato sopralluogo, presso l'area oggetto dei lavori, alla presenza del RUP o suo delegato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8  | Soggetti ammessi alla gara                                                                               | Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento gli operatori economici individuati dalla Stazione appaltante ed inclusi nell'elenco segreto sino alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9  | Modalità di partecipazione alla gara, documenti da presentare, compilazione e presentazione dell'offerta | Nell'allegato alla presente lettera d'invito sono elencate le modalità di:<br>- partecipazione alla gara<br>- compilazione e presentazione dell'offerta<br>- documenti da presentare a corredo dell'offerta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10 | Requisiti per partecipare alla gara                                                                      | Alla procedura sono ammessi gli operatori economici invitati. Il concorrente deve essere in possesso dell'attestazione OG1, Classe 1, ovvero, trattandosi di appalto il cui importo è inferiore a Euro 150.000,00, potrà presentare la certificazione sostitutiva di cui all'allegato D).<br>L'operatore economico inoltre deve:<br>- essere iscritto nel registro della CCIAA<br>- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili Legge n. 68/1999 o di non esserne assoggettato descrivendone la motivazione<br>- avere regolarità contributiva risultante da DURC.<br>I requisiti di carattere economico – finanziari e tecnico professionali saranno garantiti dal possesso dell'attestazione SOA per la categoria speciale OG1 – Classe 1 ovvero, trattandosi di lavoro d'importo inferiore a 150.000,00 Euro, mediante autocertificazione del possesso di tali requisiti da redigere secondo il modello D allegato al presente bando |
| 11 | Contributo AVCP                                                                                          | No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12 | Garanzia a corredo dell'offerta e garanzia definitiva                                                    | La cauzione provvisoria non viene richiesta, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio  
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio  
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

|    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                         | L'aggiudicatario, per la sottoscrizione del contratto, dovrà costituire una garanzia definitiva pari al 5% secondo l'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 | Subappalto                                              | <p>Per il subappalto dei lavori trova applicazione l'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023.</p> <p>Qualora il concorrente intenda avvalersi del subappalto, all'atto dell'offerta dovrà indicare specificatamente i servizi e le forniture, o parti degli stessi che intende subappaltare.</p> <p>L'indicazione generica della categoria di servizi non verrà accettata come dichiarazione di subappalto.</p> <p><b><u>A tal fine dovrà essere compilata l'apposita sezione del DGUE.</u></b></p> <p>Nel caso in cui non venga formulata alcuna dichiarazione in tal senso, si intenderà che l'operatore economico aggiudicatario non intende avvalersi dell'istituto del subappalto per l'esecuzione dei lavori.</p> <p>L'aggiudicatario potrà subappaltare i servizi nei modi e nei termini indicati nel citato art. 119</p> |
| 14 | Varianti                                                | Non sono ammesse offerte che prevedano varianti al progetto a base di gara.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15 | Modalità di presentazione dell'offerta                  | L'offerta dovrà essere presentata secondo le modalità di cui all'allegato disciplinare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 16 | Termine per la presentazione delle offerte              | L'offerta dovrà pervenire al Comune, esclusivamente attraverso la piattaforma "DigitalPA", <b><u>entro le ore 10.00 del giorno 13.03.2024</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 17 | Lingua in cui redigere l'offerta                        | Lingua italiana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 18 | Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte | Alla procedura di gara potranno partecipare i rappresentanti degli operatori economici concorrenti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19 | Apertura dei plichi contenenti le offerte               | Le offerte verranno esaminate a partire dalle <b><u>ore 10.30 del giorno 13.03.2024</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 20 | Soccorso istruttorio                                    | <p>Nel caso di mancanza, incompletezza o altre irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive relative al possesso dei requisiti generali, verrà attivato il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023.</p> <p>Il concorrente dovrà rendere la dichiarazione mancante, completarla o regolarizzarla, nel termine massimo di giorni 10 dalla richiesta della Stazione appaltante, e comunque entro il termine che la stessa Stazione appaltante comunicherà al concorrente.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio  
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio  
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

|    |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                               | Il concorrente qualora non ottemperi alla richiesta nel termine fissato, verrà escluso dalla gara.<br>Qualora la mancanza, incompletezza o altre irregolarità riguardassero l'offerta economica, non troverà applicazione il soccorso istruttorio ed il concorrente verrà automaticamente escluso dalla gara.    |
| 21 | Offerte anomale                               | La congruità delle offerte verrà valutata ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs 36/2023.<br>Non trova applicazione l'art. 54 del D.Lgs. 36/2023.                                                                                                                                                                  |
| 22 | Offerte inammissibili<br>Motivi di esclusione | Sono considerate inammissibili le offerte che rientrano nella casistica di cui all'articolo 70 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.<br>Si procederà all'esclusione dalla gara degli operatori economici che partecipano alla procedura, qualora ricorrano le condizioni di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. n. 36/2023. |
| 23 | Modalità di finanziamento                     | I costi per la realizzazione delle opere sono finanziati con risorse proprie di bilancio.                                                                                                                                                                                                                        |
| 24 | Modalità di pagamento                         | Il pagamento avverrà secondo le disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.                                                                                                                                                                                                                        |
| 25 | Vincolo dell'offerta                          | L'offerta è vincolante per il concorrente per 180 giorni dalla presentazione                                                                                                                                                                                                                                     |
| 26 | Tracciabilità                                 | Il concorrente si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari disposti dalla Legge n. 136/2010                                                                                                                                                                                       |

IL RUP  
Responsabile Settore 2 – Tecnico  
F.TO Dott. arch. Rota Oliviero

---

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio  
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio  
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

### **DISCIPLINARE per l'affidamento dei lavori**

#### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno pervenire al Comune di Ponte San Pietro in formato elettronico e firmate digitalmente attraverso la piattaforma DigitalPa entro il termine indicato nel bando

L'offerta di compone di:

- a) Documentazione amministrativa
- b) Offerta economica

#### **Documentazione Amministrativa**

Il concorrente debitamente registrato sulla piattaforma DigitalPA, dovrà inviare i documenti richiesti per partecipare alla procedura in formato pdf e firmato digitalmente dal soggetto dichiarante.

1) **documento di gara unico europeo (DGUE)** compilato nelle parti di competenza, e sottoscritto digitalmente dal dichiarante (legale rappresentante o procuratore)

2) dichiarazione attestante la **tracciabilità dei flussi finanziari**, come da modello allegato al presente disciplinare, firmato digitalmente;

3) **Attestazione SOA** per la **categoria OG1**, Classe 1 rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria / classifica prevista dal capitolato speciale per i lavori oggetto d'appalto

Ovvero

Trattandosi di appalto d'importo inferiore a 150.000,00 €, il concorrente potrà presentare la certificazione di cui alla lettera **D** allegata al presente disciplinare di gara.

4) copia **Patto d'integrità** approvato dal Comune di Ponte San Pietro con delibera della Giunta Comunale n. 199 del 26.10.2018, sottoscritto digitalmente per accettazione.

La mancata o difforme produzione dei documenti comporta l'esclusione dalla procedura, fatta salva l'applicazione della disposizione di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di soccorso istruttorio.

#### **Offerta Economica**

L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il minor prezzo, al netto dell'IVA, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara (Allegato C).

---

SETTORE II - Servizi di gestione e controllo del territorio  
Area 2.02 Pianificazione e gestione del territorio  
Servizio 2.02.01 Pianificazione e gestione del territorio

Non saranno ammesse offerte in aumento.

L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta, purché valida.

#### Disposizioni finali

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione per valide motivazioni sopravvenute.

L'aggiudicatario resta impegnato, immediatamente, per effetto della presentazione dell'offerta.

L'Amministrazione provvederà alle verifiche riguardanti l'assenza di limiti o impedimenti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

#### **2. Avvertenze per l'aggiudicatario**

L'aggiudicatario dovrà presentare entro 20 giorni dalla richiesta la documentazione necessaria per la firma del successivo contratto, ivi compresa la cauzione definitiva.

Qualora la suddetta documentazione non venisse prodotta entro il termine sopra stabilito e il contratto, non fosse stipulato nel termine indicato per ritardi imputabili all'Impresa, l'amministrazione appaltante potrà dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione ed applicare le sanzioni previste dalla legge.

In ogni caso non si procederà alla stipula del contratto se il Responsabile del Progetto e l'Impresa non abbiano concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione del servizio.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, ivi compresi i diritti di segreteria, l'imposta di registro e di bollo sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.