



Comune di Ponte San Pietro

Provincia di Bergamo

SETTORE 2
AREA 2.2 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

LETTERA DI IMPEGNO

Determinazione di aggiudicazione: n. 202-85 del 12.07.2021
CIG: Z9B326FB53

Aggiudicatario: **EMMECIEFFE SRL**

con sede in Carobbio degli Angeli (Bg) Via Bolgare n. 13

Partita IVA e Codice Fiscale 04186920163

Telefono: 035 0402021

pec: emmecieffesrl@legalmail.it

mail: preventivi@emmecieffe.com

Oggetto appalto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE E CONSOLIDAMENTO MURO DI RECINZIONE SCUOLA MATERNA DI LOCATE**

Importo: Euro 36.809,21 (di cui Euro 9.338,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% per complessivi Euro 40.490,13.

Il ribasso percentuale applicato all'elenco prezzi unitari posto a base di gara è del 2,00%.

Descrizione dell'appalto:

Interventi di risanamento delle facciate del corpo fabbrica storico della scuola materna di Locate e il consolidamento del muro di recinzione a perimetrazione dell'area esterna della scuola.

L'intervento di risanamento prevede la ripresa degli intonaci sulle parti ammalorate, le intere superfici saranno scrostate, pulite, lavate ed infine rasate e rivestite.

L'intervento di consolidamento del muro di recinzione prevede lo scrostamento dell'intonaco e la rimozione degli elementi incoerenti, il lavaggio, la pulizia, il ripristino delle componenti mancanti con malte strutturali ed infine la posa con ancoraggio di reti elettrosaldate su entrambi i lati della muratura con intonacatura strollata finale.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto.

Nello specifico i lavori dovranno essere realizzati così come descritti negli elaborati tecnici di progetto a firma dell'arch. Davide Martis, che costituiscono parte integrante e sostanziale al presente atto anche se non materialmente allegati, e che l'appaltatore dichiara di ben conoscere:

- Capitolato speciale d'appalto
- Relazione tecnica
- Quadro economico
- Cronoprogramma

- Computo metrico estimativo_opere architettoniche
- Computo metrico estimativo_oneri sicurezza
- Elenco dei prezzi unitari_opere architettoniche
- Elenco dei prezzi unitari_oneri sicurezza
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione
- Tavola unica

Tempi di esecuzione dei lavori:

I lavori dovranno essere eseguiti nel termine di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

Ai sensi dell'art. 17 del capitolato speciale d'appalto il mancato rispetto del termine per l'esecuzione dei lavori comporta l'applicazione di una penale pari a uno per mille dell'importo contrattuale, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

Cauzione definitiva:

Polizza fidejussoria assicurativa di Euro 3.680,92 rilasciata da Allianz spa – Agenzia di Bergamo n. 501734250. in data 29.07.2021.

Obblighi assicurativi a carico dell'appaltatore:

L'appaltatore ha presentato polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione rilasciata da Allianz spa – Agenzia di Bergamo n. 501734249.

Modalità di pagamento:

I pagamenti in acconto avverranno ogni volta anche l'importo dei lavori eseguiti raggiungerà un importo non inferiore al 50% dell'importo contrattuale, previa approvazione degli atti contabili redatti dal direttore dei lavori, ed acquisizione di fattura elettronica con verifica della regolarità contributiva a mezzo DURC.

Per le modalità di pagamento si rinvia all'art. 24 del capitolato speciale d'appalto.

La rata di saldo, comprensiva delle ritenute ed al netto dei pagamenti già effettuati e di eventuali penali, sarà pagata entro 30 giorni dall'emissione del certificate di regolare esecuzione, previa acquisizione di fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva a mezzo DURC.

Per le modalità di pagamento si rinvia all'art. 25 del capitolato special d'appalto.

Piano operativo di sicurezza:

Ai sensi dell'art. 41 del capitolato speciale d'appalto, l'appaltatore deve predisporre e consegnare al direttore dei lavori un POS per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Subappalto:

In sede di presentazione dell'offerta l'appaltatore non ha dichiarato lavori da affidare in subappalto.

Il Comune di Ponte San Pietro, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Ponte San Pietro, 06.08.2021

COMUNE DI PONTE SAN PIETRO

IL RESPONSABILE AREA 2.2 dott. arch. Rota Oliviero *(firmato digitalmente)*

EMMECIEFFE SRL

IL LEGALE RAPPRESENTANTE Poloni Michele *(firmato digitalmente)*