

**COMUNE DI PONTE SAN PIETRO**

Numero 2769 del repertorio dei contratti

**CONTRATTO PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIA XX SETTEMBRE**

**CUP: J37H22002180001 CIG: 9292806A19**

Repubblica Italiana

L'anno duemilaventidue, il mese di agosto, il giorno due, in  
Comune di Ponte San Pietro (Bg) presso la casa comunale sita in  
Piazza Libertà n. 1, avanti a me dott. Paolo Zappa, Segretario  
del Comune stesso, iscritto all'Albo dei Segretari Comunali e  
Provinciali al n. 8595, ufficiale rogante ai sensi dell'articolo  
97, comma 4, lettera c) del Decreto Legislativo n. 267 del  
18.08.2000 (TUEL),

sono comparsi:

a)- dott. arch. Rota Oliviero, nato a Bergamo il 08.10.1962, che  
dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome,  
per conto e nell'interesse del Comune di Ponte San Pietro con  
sede in Piazza Libertà n. 1 C.F. e P.IVA 00250450160, che  
rappresenta nella sua qualità di Responsabile Area 2.2  
"Pianificazione e gestione del territorio" del Settore 2,  
nominato con atto dirigenziale n. 920-48 del 31.12.2021, di  
seguito "Comune";

b)- Mazzoleni Marco, nato a Bergamo il 14.10.1966, in qualità  
di Legale rappresentante della società ASSOLARI LUIGI & C. SPA,  
con sede in Valbrembo (Bg) Via Briolo n. 1, C.F. e P.IVA  
00045900164, iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera

di Commercio di Bergamo n. REA BG-32388, di seguito  
"Appaltatore".

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità  
giuridica io Ufficiale rogante ho personalmente accertato la  
sussistenza mediante documento di riconoscimento per la parte  
privata e documentazione ufficiale del Comune di appartenenza  
per la parte pubblica, il tutto agli atti dell'ufficio.

Premesso:

- che a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma  
2 lettera b) della Legge n. 120/2020 e modificato dalla Legge n.  
108/2021, per i lavori in oggetto è stata formulata proposta di  
aggiudicazione per la società ASSOLARI LUIGI & C. SPA, come  
risulta dal Report n. 156410963 del 11.07.2022, generato  
automaticamente dal portale Sintel, depositato agli atti;

- che con determinazione n. 202-78 in data 12.07.2022 i lavori  
in oggetto sono stati aggiudicati alla società ASSOLARI LUIGI &  
C. SPA;

- che è stato pubblicato all'albo online l'avviso in merito  
all'esito della suddetta gara;

- che è stata presentata dal legale rappresentante della società  
dichiarazione sostitutiva ex art. 46 DPR n. 445/2000 in ordine  
al possesso dei requisiti generali attestanti la capacità a  
contrarre con la Pubblica amministrazione;

- che la comunicazione antimafia non è richiesta in quanto  
trattasi di contratto il cui valore complessivo è inferiore ad

Euro 150.000,00 ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. n. 159/2011;

- che per la sottoscrizione del presente contratto sono state eseguite le verifiche relative all'iscrizione alla CCIAA, ad eventuali procedure concorsuali e fallimentari, al casellario giudiziale, alla regolarità contributiva (DURC) e tutte sono risultate regolari e/o negative;

TUTTO CIO' PREMESSO LE PARTI COME SOPRA COSTITUITE,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1)- PREMESSA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2) - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Ponte San Pietro affida alla società ASSOLARI LUIGI & C. SPA, che accetta, l'esecuzione dei lavori di asfaltatura strade comunali, secondo le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, dalle tavole e dagli elaborati relativi al progetto definitivo - esecutivo, che costituiscono parte integrante e sostanziale al presente contratto, anche se non materialmente allegati.

Articolo 3) - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato un corrispettivo a misura di Euro 48.698,30 (euro quarantottomilaseicentonovantotto/trenta) oltre IVA 10%, per complessivi Euro 53.568,13 (euro cinquantatremilacinquecento-

sessantotto/tredici).

L'importo è stato determinato applicando il ribasso percentuale del 8,89% (otto/ottantanove per cento) sull'elenco prezzi unitari a base di gara.

L'art. 19 del capitolato speciale d'appalto rinvia all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 per la disciplina dell'anticipazione.

All'appaltatore saranno corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiungerà la cifra di Euro 30.000,00 dell'importo contrattuale, al netto del ribasso e delle ritenute previste dalla legge, ai sensi dell'art. 20 del capitolato speciale d'appalto.

Il pagamento della rata di saldo, comprensiva delle ritenute, al netto dei pagamenti già effettuati e delle eventuali penali, sarà successivo alla emissione del certificato di regolare esecuzione/collaudato provvisorio, ai sensi dell'art. 21 del capitolato speciale d'appalto, e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera.

#### Articolo 4) - TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in 40 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno di ritardo verrà

applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale netto, ai sensi dell'art. 15 del capitolato speciale d'appalto.

L'eventuale sospensione e ripresa dei lavori è disciplinata dall'art. 13 del capitolato speciale d'appalto.

#### Articolo 5) - NORME IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI

##### FINANZIARI

L'appaltatore assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 Legge n. 136/2010 così come modificato dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazioni dalla Legge n. 217/2010. A tal fine l'appaltatore, con riferimento ai lavori identificati con CIG: 9292806A19, ha comunicato per iscritto al Comune gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al comma 1 del succitato art. 3, precisando il nominativo delle persone titolate ad operare sullo stesso conto, ed assume l'obbligo di comunicare tempestivamente al Comune tutte le modifiche che si potranno verificare rispetto ai dati trasmessi.

Nel caso di inosservanza della legislazione in materia, si applicano le sanzioni stabilite.

#### Articolo 6) - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza assoluta delle condizioni e delle modalità di cui al capitolato speciale d'appalto e dei documenti tecnici, documenti che l'appaltatore dichiara di ben

conoscere, e che si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

Nello specifico vengono richiamati gli oneri e gli obblighi posti a carico dell'appaltatore ai sensi del capitolato speciale d'appalto.

#### Articolo 7) - CAUZIONE

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l'appaltatore ha costituito cauzione definitiva di Euro 1.947,94 a mezzo fidejussione assicurativa n. 2356705 rilasciata da COFACE SA in data 13.07.2022.

L'importo della cauzione è stato ridotto del 50% per il possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015, e di un ulteriore 20% per il possesso della certificazione ISO 14001:2015 rilasciate da organismi accreditati.

La cauzione prevede espressamente la rinuncia al beneficio di preventiva escussione del debitore principale e l'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante. Cesserà di avere effetto alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. In tale ipotesi l'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà fissato.

#### Articolo 8) - POLIZZA ASSICURATIVA

L'appaltatore ha prodotto Polizza assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione n. 47014880, rilasciata da HELVETIA SA con premio pagato sino al 31.12.2022.

Articolo 9) - DIVIETO DI CESSIONE

Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Articolo 10) - SUBAPPALTO

L'appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare quanto segue: abbattimento di alberi, opere di scavi, fornitura e posa di cordoli, formazione di strisce continue, opere di scarificazione, conferimento di rifiuti, formazione di strato d'usura in conglomerato bituminoso e qualsiasi altra opera indicata nel computo metrico, sino al limite previsto dalla normativa vigente.

Per la disciplina del subappalto si rimanda all'art. 35 e seguenti del capitolato speciale d'appalto.

Articolo 11) - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE VERSO IL PERSONALE

L'appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per le località dove si eseguono i lavori.

Articolo 12) - OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE

Le parti danno atto che l'appaltatore ha ottemperato agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999 disciplinante il diritto al lavoro dei disabili, come da comunicazione rilasciata in data 19.07.2022 dalla Provincia di Bergamo - Ufficio collocamento mirato.

Articolo 13) - DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Ai fini del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio presso la sede della società in Valbrembo (Bg) Via Briolo n. 1.

Articolo 14) - RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO

Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 42 del capitolato speciale d'appalto.

Il recesso dal contratto è disciplinato dall'art. 41 del capitolato speciale d'appalto.

Articolo 15) - CONTROVERSIE

Per qualunque contestazione o vertenza che dovesse insorgere tra le parti sulla interpretazione o esecuzione del presente contratto, non risolta in sede bonaria, è competente il foro di Bergamo.

Articolo 16) - PATTO DI INTEGRITÀ

L'appaltatore si impegna a rispettare quanto previsto nel documento "Patto di integrità", che fa parte integrante del presente contratto anche se materialmente non allegato. Il mancato rispetto degli impegni e degli obblighi previsti nel predetto Patto comporterà l'applicazione delle sanzioni stabilite nel Patto stesso, compresa la risoluzione del contratto d'appalto per violazione di obblighi essenziali e in danno dell'appaltatore.

#### Articolo 17) - CODICE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 comma 3 del DPR n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 1 comma 2 del Codice di comportamento del Comune di Ponte San Pietro, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 29.12.2021, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili.

#### Articolo 18) - PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE

L'appaltatore si impegna al rispetto dell'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 per la durata del presente contratto.

#### Articolo 19) - RIFERIMENTI NORMATIVI

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, le parti faranno riferimento alle leggi, ai regolamenti e alle

disposizioni ministeriali vigenti in materia, nonché, per quanto applicabili, alle norme del codice civile.

#### Articolo 20) - SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA che resta a carico del Comune.

#### Articolo 21) - REGISTRAZIONE

Ai fini fiscali, si dichiara che il presente contratto è soggetto al pagamento dell'imposta sul valore aggiunto, per cui si chiede la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 DPR n. 131/1986. Le imposte di registro e di bollo vengono versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informatico. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister.

#### Articolo 22) - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Comune, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, informa l'appaltatore che il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della sottoscrizione del presente contratto; che i soggetti che verranno a conoscenza dei dati personali sono i Responsabili dei Settori competenti e che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. L'appaltatore dichiara di essere informato circa il diritto di accesso ai dati

personali. Titolare del trattamento dati è il Sindaco pro-tempore.

Il presente contratto, formato per la stipula in modalità elettronica, è stato redatto mediante strumenti informatici da me Segretario e da persona di mia fiducia, su undici pagine a video, e viene da me letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera s) del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale CAD).

COMUNE DI PONTE SAN PIETRO

IL RESPONSABILE AREA 2.2

dott. arch. Rota Oliviero (*firmato digitalmente*)

ASSOLARI LUIGI & C. SPA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE Mazzoleni Marco (*firmato digitalmente*)

Io sottoscritto, Segretario comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati sono validi e conformi al dispositivo dell'art. 1 comma 1 lettera s) del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione Digitale CAD).

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Zappa Paolo (*firmato digitalmente*)

Imposta di bollo assolta

ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del DPR n. 642/1972