



Comune di Ponte San Pietro

Cümü de Pùt San Piero

Provincia di Bergamo • *Bèrghem*

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio
SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

Ponte San Pietro, 28 Novembre 2016
Prot. **28.336**

Verbale Conferenza di Servizi per l'esame delle Opere di Urbanizzazione di cui al P.C. 11/2016 "PII Centro di Interscambio".

Tenutasi presso la Sala Consiliare del Comune di Ponte San Pietro, il giorno 21.11.2016 alle ore 09.00 a seguito di convocazione ufficiale, avvenuta via pec il 17.10.2016 con prot. 24.937

Lunedì 21.11.2016 alle ore 09.00 presso la Sala Consiliare del Comune di Ponte San Pietro, in Piazza Libertà 1 si è tenuta la Conferenza di Servizi, convocata ai sensi dell'art. 14-ter della L.241/1990 per l'esame del progetto delle Opere di Urbanizzazione del Centro di Interscambio, presentato con P.C.11/2016, prot. 22.738;

Erano presenti al tavolo:

- **L'arch. Rota Oliviero**, in qualità di Responsabile del settore Pianificazione e Gestione del Territorio del comune di Ponte San Pietro;
- **L'arch. Mostosi Nives**, in qualità di responsabile del procedimento;
- **Il sig. Mario Mangili**, assessore all'urbanistica ed edilizia del comune di Ponte San Pietro;
- **Il sig. Gianluigi Belotti**, in rappresentanza di UNIGAS;
- **L'ing. Matteo Centurelli**, in rappresentanza del Settore Viabilità della Provincia di Bergamo;
- **Il dott. Grassi Emilio**, direttore dell'Agenzia TPL Bergamo;
- **Il dott. Marchetti Fabio**, collaboratore dell'Agenzia TPL Bergamo;
- **Il sig. Fabio Zanni**, funzionario TEB;
- **L'arch. Balbo Roberto**, appartenente allo staff tecnico dei progettisti estensori della proposta di "PII Centro di Interscambio";
- **L'ing. Faletti Roberto**, in qualità di progettista degli impianti;

L'arch. Mostosi ha elencato i documenti pervenuti per tempo:

- Nota mail di **Hidrogest** di cui al prot. 26.989 del 10.11.2016;
- Specifica da parte del **Comando dei Vigili del Fuoco di Bergamo** di cui al prot. 27.275 del 14.11.2016;
- Comunicazione **RFI**, prot. 26.345 del 03.11.2016, di cui è stata eseguita lettura integrale ai presenti;
- Parere favorevole di **TIM**, (in corso di protocollazione);

Avendo (la totalità dei presenti) avuto modo di documentarsi tramite la consultazione del materiale di progetto pubblicato sul sito istituzionale del Comune, si è potuto dare subito la parola a quanti intervenuti per l'espressione del parere di merito:





Comune di Ponte San Pietro

Cümü de Pùt San Piero

Provincia di Bergamo • Bèrghem

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio

SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

L'ing. Centurelli del Settore Viabilità della Provincia ha esposto quanto integralmente contenuto nel parere consegnato a mano in corso della conferenza e che qui si riporta per estratto:

Viste le valutazioni in merito al Piano urbanistico già trasmesse da questo Settore a marzo 2016 nell'ambito della VAS e verificato che il progetto prevede, come richiesto, il sottopasso pedonale della strada provinciale ma inserisce altre modifiche rispetto a quanto oggetto di parere nel marzo 2016;

il presente parere è espresso dal presente Settore Viabilità, Edilizia E Patrimonio ai fini del rispetto di quanto previsto dal Codice della strada e relativo Regolamento, in particolare ai fini della tutela del "Titolo II - Della costruzione e tutela delle strade" in qualità di ente proprietario della SP ex SS342; Briantea

Considerato che il tratto di strada Provinciale oggetto di modifiche è posto internamente al Centro abitato di Ponte San Pietro, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D. Lgs 285/92, l'AUTORIZZAZIONE per le opere in fregio al sedime stradale e l'innesto di nuovi accessi e la CONCESSIONE per l'attraversamento e le percorrenze del suolo pubblico sono di competenza del Comune di Ponte san Pietro previo NULLA OSTA da parte del presente Settore Provinciale in qualità di ente proprietario della strada: si precisa che tali provvedimenti non hanno come oggetto lo spostamento del sedime stradale provinciale e la nuova rotatoria come di seguito specificato;

Precisato altresì che la modifica dell'assetto stradale (nuova rotatoria e bracci confluenti) andando a incidere in maniera consistente su proprietà stradali demaniali dovrà essere oggetto di specifica CONVENZIONE tra il Comune di Ponte San Pietro, la Società promotrice e la Provincia di Bergamo andando a disciplinare compiutamente: modalità operative e di consegna delle opere finite, garanzie esecutive, titolarità degli impianti d'illuminazione e ulteriori impianti, confini delle aree di competenza, cura del verde, atti di frazionamento e passaggio catastale e quanto altro sia necessario. Pertanto l'eventuale rilascio nella presente Conferenza dei servizi del Nulla Osta del Settore Viabilità, Edilizia E Patrimonio non darà alcun titolo esecutivo allo spostamento del sedime stradale nella nuova sede prevista, a cui si potrà dar corso solo dopo la sottoscrizione della Convenzione.

Rilevato che l'intervento determina sulla viabilità provinciale:

- 1 - aumento del traffico veicolare generato dalle nuove attività commerciali e artigianali insediate;
- 2 - aumento del traffico veicolare generato dalla sua funzione di terminale della linea ferroviaria Ponte San Pietro / Bergamo, in maniera particolare se si dovesse concretizzare il raddoppio della linea stessa;
- 3 - modifiche stradali alla SP ex SS342, con l'inserimento di una nuova rotatoria all'incrocio con via Kennedy.

il presente Settore esprime le seguenti considerazioni in ordine all'intervento sulla viabilità provinciale e a quanto previsto in fregio alla strada provinciale:

1) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

La documentazione agli atti della convocazione non ha lo sviluppo necessario, sia termini di geometria stradale che relativamente ai materiali d'impiego, per consentire l'esame di tutti gli aspetti dell'intervento.

Considerato che la nuova rotatoria e il raccordo stradale sono "opera pubblica" sarà possibile esprimere il NULLA OSTA in sede di Conferenza servizi solo con un ulteriore sviluppo di dettaglio del progetto a livello di "Progetto Definitivo, ai sensi del Codice Degli Appalti D.Lgs 50/2016".

Documentazione attualmente mancante





Comune di Ponte San Pietro

Cümü de Pùt San Piero

Provincia di Bergamo • *Bèrghem*

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio

SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

2) ROTATORIA

Rilevato che non sono allegati al progetto i dati di traffico gravanti sulle strade interferenti nelle seguenti fasi:

a - flussi in fase odierna,

b - flussi dopo l'apertura del Polo, stimando in maniera realistica il volume di traffico generato sia dalla sua funzione di centro d'interscambio sia dalle nuove attività commerciali insediate.

Tale dato è altresì necessario per il calcolo di verifica della capacità della rotatoria.

Si rilevano in ogni caso le seguenti criticità che possono produrre un insufficiente livello di sicurezza al transito veicolare:

- Il braccio di uscita dalla rotatoria alla zona Sud è troppo vicino allo sbocco delle corsie di ingresso nella rotatoria della briantea in direzione Bergamo
- Non appare rispettata la normativa nazionale sulle rotatorie (D.M. 19 aprile 2006- Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali): per la larghezza delle corsie di ingresso e uscita e per la mancata deflessione della traiettoria di un veicolo sulla direzione Mapello-Bergamo che transitando sulla rotatoria può superare i 50km/ora .
- La corsia preferenziale per la svolta a destra per la direzione Bergamo – Brembate sopra non risulta adeguatamente raccordata con la via Kennedy

Progetto da adeguare

3) NUOVI ACCESSI

Ai fini della sicurezza stradale non sono autorizzabili i due nuovi accessi (non presenti nella versione di marzo 2016) dalla zona Nord alla Briantea e dalla zona Sud alla Briantea in quanto determinano punti di conflitto pericolosi tra le manovre di uscita e ingresso.

Progetto da adeguare

4) SOTTOPASSO PEDONALE

Preso atto dell'inserimento del sottopasso della Briantea si evidenzia che lo stesso (a differenza di quello sottopassante la ferrovia) non è accessibile ai disabili.

Progetto da adeguare

5) SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE

Il nuovo assetto stradale e la maggior superficie impermeabilizzata determina la necessità di valutare attentamente il sistema di smaltimento delle acque meteoriche stradali e l'idoneità del recapito finale. Il sistema di smaltimento stradale dovrà essere separato da quello relativo al centro commerciale.

Documentazione attualmente mancante.

6) SEPARAZIONE CARREGGIATA E BARRIERE STRADALI

La separazione tra le carreggiate nel tratto tra le due rotatorie deve essere realizzata in modo da impedire il salto di carreggiata e deve inoltre proseguire per un tratto successivo alla rotatoria in direzione Bergamo.

Deve essere fatta una valutazione generale sulla necessità o meno di inserire barriere stradali di sicurezza sui bordi delle carreggiate e a protezione dei pali della pubblica illuminazione

Progetto da adeguare / Documentazione attualmente mancante

7) SOTTOFONDI e PAVIMENTAZIONE STRADALE

La rotatoria e parte dei nuovi bracci di collegamento vengono realizzati sul piano di campagna naturale; è necessario identificare gli interventi di bonifica e consolidamento del terreno di appoggio

Risulta poi fondamentale definire altezza, spessore e composizione del manto bituminoso sia sui rettilinei che in rotatoria.

Documentazione attualmente del tutto mancante





Comune di Ponte San Pietro

Cümü de Pùt San Piero

Provincia di Bergamo • *Bèrghem*

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio
SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

8) SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE E VERTICALE

L'intervento deve essere completato con la previsione della segnaletica stradale verticale e orizzontale in funzione del nuovo assetto stradale.

Documentazione attualmente del tutto mancante

9) IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE STRADALE

Necessita la definizione completa del nuovo sistema di illuminazione stradale che dovrà coprire tutto il tratto intercorrente dalla rotonda di villa Mapelli fino all'ultimo accesso verso Bergamo. Le caratteristiche dei corpi illuminanti e il sistema impiantistico dovranno essere conformi alle Linee guida per la realizzazione degli impianti sulle strade provinciali (reperibili sul sito internet istituzionale)

Documentazione attualmente mancante

Considerato altresì che l'illuminazione stradale sarà funzionale in primo luogo agli accessi del Centro commerciale si anticipa che il nuovo impianto non rimarrà in carico alla Provincia di Bergamo ma verrà posto in carico (manutenzione+fornitura elettrica) al comune di Ponte San Pietro o al centro stesso.

10) FASI TRANSITORIE

considerato il notevole impatto sulla viabilità provinciale durante le fasi realizzative delle opere necessita valutare preventivamente la viabilità e l'assetto stradale durante le fasi transitorie dell'opera.

Documentazione attualmente mancante

Al momento considerato che talune scelte progettuali non sono accettabili e che comunque manca un sufficiente sviluppo della progettazione si esprime parere NEGATIVO al rilascio del Nulla Osta di competenza.

Si rimane comunque disponibili a valutare, nell'ambito di successive convocazioni della Conferenza dei Servizi, modifiche ed integrazioni progettuali volte a superare le contrarietà e la necessità di modifica e integrazione documentale qui evidenziate.

Si richiama inoltre quanto evidenziato in merito alla necessità di Convenzione per la realizzazione delle opere che costituiranno la nuova viabilità provinciale.

E' poi intervenuto il sig. **Belotti di UNIGAS** il quale, pur disponibile alla collaborazione, ha invitato il progettista a consultare SNAM, ivi non invitata, e Hidrogest per accordarsi di concerto, anche per la fase di esecuzione dei lavori; Ha rimandato l'espressione conclusiva di parere di merito alle integrazioni che si suppone debbano pervenire a seguito dell'intervento precedente;

La parola è stata ceduta al sig. **Zanni di TEB** il quale, richiamando l'osservazione trasmessa a marzo, e risultante nella Delibera di Approvazione del PII Interscambio (DCC 09/07.04.2016), ha espresso perplessità circa il mancato accoglimento di quanto richiesto, in contraddizione con quanto apparso su un recente articolo di L'Eco di Bergamo; Impegnandosi a trasmettere su supporto informatico, al Comune e al Progettista (previo incontro con quest'ultimo), copia delle planimetrie allegata all'osservazione, ha rimandato l'espressione di parere formale a prossima conferenza, nella speranza di vedere accolte anche graficamente le prescrizioni espresse nella succitata osservazione;



Comune di Ponte San Pietro

Cümü de Pùt San Piero

Provincia di Bergamo • *Bèrghem*

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio

SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

E' poi intervenuto il **dott. Grassi (Agenzia per il TPL del Bacino di Bergamo)** il quale, prendendo atto del progetto presentato, ha evidenziato che trattandosi di un "Centro di Interscambio" l'intervento progettuale va modificato affinché possa integrare in modo funzionale ed efficiente i sistemi di trasporto presenti (treno, bus, auto), favorendo i percorsi di collegamento pedonali (bus-treno, parcheggio-treno e viceversa), a dando priorità all'accessibilità degli autobus nella rete viaria locale.

È necessario quindi operare una progettazione integrata con gli ambiti di stazione, utilizzando anche le aree ferroviarie prossime al fabbricato viaggiatori (aree a lato di Via Sabotino). Per questo occorre il coinvolgimento anche progettuale di RFI (che in questa sede si è limitata a dare indicazioni formali e generiche a mezzo lettera), affinché il risultato possa essere un effettivo centro di interscambio integrato ferro/gomma secondo gli standard europei più evoluti ed in coerenza con le indicazioni regionali.

È necessario pertanto che il progetto venga riesaminato considerando i seguenti punti:

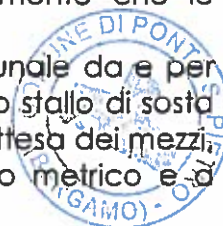
- Collocare a nord della stazione ferroviaria (con accesso dalla Briantea) e con diretto accesso alla stazione:
 - Due fermate per autobus (una per ciascuna direzione, e non come l'attuale progetto con solo una fermata in dir. BG);
 - Almeno due postazioni per la sosta (in capolinea) delle linee bus;
- La Piazza Dante e le aree di stazione (lato Via Sabotino) vanno progettate in modo da rendere più funzionali le attuali fermate bus, proteggendo i punti di salita/discesa ed i percorsi pedonali dei passeggeri dai flussi veicolari e dalle auto in sosta;
- La fermata bus di Via XI Febbraio, va ricollocata in prossimità del fabbricato viaggiatori della stazione FS, in modo integrato con le altre fermate bus;
- Tutte le fermate e gli stalli per i capolinea degli autobus devono essere predisposte per bus da 18 mt;
- Tutti i percorsi pedonali di collegamento ai tre modi di trasporto (bus, treno, parcheggio) devono essere accessibili anche dalle persone a ridotta mobilità.

Ha inoltre chiesto al progettista (che si è reso disponibile) di fornire la relazione contenente il dimensionamento del parcheggio di interscambio.

Ha confermato la disponibilità dei propri uffici alla definizione di soluzioni concertate.

L'**ufficio Tecnico**, in conclusione, ha riportato quanto condiviso con la Giunta Comunale e, in linea con gli enti intervenuti, ha chiesto precisamente che le integrazioni contengano:

1. Considerato il passaggio di autobus di interesse sovracomunale da e per Bergamo, si chiede che nelle tavole venga previsto apposito stallo di sosta in entrambe le direzioni, provvisto di pensilina coperta per l'attesa dei mezzi, il cui onere complessivo dovrà essere inserito nel computo metrico e a





Comune di Ponte San Pietro

Cümü de Pùt San Piero

Provincia di Bergamo • Bèrghem

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio

SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

completo carico del soggetto attuatore. Per il posizionamento si chiede di consultare preventivamente gli enti gestori del servizio di trasporto;

2. I sottopassi della ferrovia e della strada provinciale dovranno essere dotati di cancelli di apertura e chiusura che tengano conto degli orari dei treni oltre che di telecamere di sorveglianza collegate in tempo reale con il Comando della Polizia Locale e per la gestione delle opere dovrà essere sottoscritta apposita convenzione;
3. L'impianto d'illuminazione pubblica di via Kennedy dovrà essere esteso sino all'impianto esistente in prossimità della rotatoria posta all'incrocio con via Marconi;
4. Considerata la valenza territoriale ed il potenziamento della circolazione che subirà l'area interessata dall'intervento, il progetto dovrà essere integrato con previsione (e fornitura/posa in opera in fase esecutiva) della segnaletica orizzontale/verticale, comprensiva di chiare indicazioni verso il parcheggio di interscambio e previsione di totem ordinati per l'allocatione delle insegne pubblicitarie delle attività che andranno ad insediarsi, nel rispetto del regolamento edilizio e del regolamento attuativo del nuovo codice della strada;
5. Ai sensi della dell'articolo 4, comma 1 ter del D.P.R. 380/2001, per gli edifici di nuova costruzione ad uso diverso da quello residenziale con superficie utile superiore a 500 mq e per i relativi interventi di ristrutturazione edilizia, dovrà essere prevista l'installazione d'infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinenziali o no, *in conformità alle disposizioni edilizie di dettaglio fissate nel Regolamento Edilizio Comunale.*
6. Il progetto di riqualificazione della Piazza Dante deve essere rivisto sia per ricollocare le fermate degli autobus, tenendo conto degli effettivi flussi dei mezzi di trasporto pubblico locale, sia per proporre un'adeguata sistemazione della piazza antistante la stazione con l'impiego della somma €. 105.300,00 stanziati in sede di approvazione definitiva del Piano. La soluzione proposta riguarda solo il rifacimento della pavimentazione dell'area pedonale di fronte allo stesso e della segnaletica (il computo metrico estimativo non è stato allegato al progetto); il progetto, soprattutto per garantire idonei stalli di sosta degli autobus, potrà contemplare anche l'uso dell'area della stazione posta ad ovest della stessa compreso l'edificio destinato a magazzino-merci, inutilizzato da R.F.I. e per il quale la stessa proprietà ha dato disponibilità alla cessione al Comune. La Piazza Dante dovrà prevedere il posizionamento e l'attivazione del servizio di bike sharing in accordo con A.T.B. Bergamo;

I lavori si chiudono alle ore 11.30

Il Responsabile del Procedimento

arch. Nives Mostosi

