



# Comune di Ponte San Pietro

*Cümü de Pùt San Piero*

Provincia di Bergamo • *Bèrghem*

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio

SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

Ponte San Pietro, 03 Agosto 2017

Prot. \_\_\_\_\_

## **Verbale II Conferenza di Servizi per l'esame delle Opere di Urbanizzazione di cui al P.C. 11/2016 "PII Centro di Interscambio".**

Tenutasi presso la Sala Consiliare del Comune di Ponte San Pietro, il giorno 27.07.2017 alle ore 09.00 a seguito di convocazione ufficiale, avvenuta via pec il 27.06.2016 con prot. 13.764-13.765

Giovedì 27.07.2017 alle ore 09.00 presso la Sala Consiliare del Comune di Ponte San Pietro, in Piazza Libertà 1 si è tenuta la Conferenza di Servizi, convocata ai sensi dell'art. 14-ter della L.241/1990 per l'esame delle integrazioni pervenute relativamente al progetto delle Opere di Urbanizzazione del Centro di Interscambio, presentato con P.C.11/2016, prot. 22.738;

Viene chiarito ai cittadini presenti (sig.ra Rosalba Cattaneo, sig. Bedini Mirvijen, sig. Gandolfi Pietro, sig. Toccagni Pierluigi, Sig. Leidi Carlo,) che la conferenza di servizi in procinto di iniziare riguarda una procedura interna, tra tecnici di vari enti, nell'interesse pubblico, ma non aperta al pubblico e quindi si chiede loro di abbandonare la sala;

Sono presenti al tavolo:

- Il Sindaco di Ponte San Pietro, **dott. Marzio Zirafa**;
- Il **sig. Mario Mangili**, Assessore all'urbanistica ed edilizia del comune di Ponte San Pietro;
- Il **dott. Alberto Bignone**, in qualità di Segretario Comunale di Ponte San Pietro e Dirigente dell'Area Tecnica;
- L'**arch. Rota Oliviero**, in qualità di Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del comune di Ponte San Pietro;
- L'**arch. Mostosi Nives**, in qualità di Responsabile del Procedimento;
- Il dott. Matteo Rossi, **Presidente della Provincia di Bergamo**;
- L'ing. Massimiliano Rizzi ed il geom. Bruno Ponti, in rappresentanza del **Settore Viabilità della Provincia di Bergamo**;
- Il dott. Marchetti Fabio, in rappresentanza **dell'Agenzia TPL Bergamo**;
- Il dott. Gabriele Canini **per SAB Autoservizi SRL**;
- Il dott. Marco Locatelli **per Autoservizi Locatelli s.r.l.**;
- La dott.ssa Carlini Claudia, in rappresentanza di **RFI Rete ferroviaria Italiana Dir. Investimenti Milano**;
- L'avv. Lorenza Robotti, per la **Falck Group**;
- La Sig.ra Erica Morettini, per **Hidrogest SpA**;
- Il **Sig. Balbo Roberto**, appartenente allo staff tecnico dei progettisti estensori della proposta di "PII Centro di Interscambio";
- L'**ing. Faletti Roberto**, in qualità di progettista degli impianti;



## Comune di Ponte San Pietro

*Cümü de Pùt San Piero*

Provincia di Bergamo • Bèrghem

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio  
SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

- Il **RdP** elenca i documenti (che verranno successivamente letti) pervenuti per tempo:
- Nota mail di **TEB** di cui del 26.07.2016 per comunicazione assenza;
- Nota del **Comando dei Vigili del Fuoco di Bergamo** di cui al prot. 15.766 del 24.07.2017;
- Parere Negativo al rilascio del Nulla Osta di competenza della **Provincia di Bergamo – Settore Viabilità** – di cui al prot. 15.604 del 21.07.2017;
- Nota di **Falck S.P.A.** del 11.07.2017 avente assunto prot- 14.936 del 13.07.2017, con specifica delega all'avvocato Robotti Lorenza alla partecipazione in Conferenza (prot. 27.07.2017-15.957);
- Nota del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per Bergamo e Brescia** di cui al prot. 25.897 del 26.07.2017;
- Osservazioni dell'**Agenzia per il Trasporto Pubblico Locale** del bacino di Bergamo di cui al prot. 15.600 del 21.07.2017;



Il **RdP** elenca anche le due note pervenute rispettivamente in data 10.07.2017 (prot. 14.665) e 26.07.2017 (prot. 15.916) da parte della lista civica **Ponte al Futuro**;

Prima di procedere alla lettura di quanto pervenuto, si concede la parola all'**avv. Robotti della Falck S.p.A.** che richiama integralmente quanto esplicitato nella nota di cui sopra, ribadendo l'estraneità di Falck S.p.A. al presente procedimento e chiedendo, conseguentemente, in via principale, che l'amministrazione si pronunci in tale senso prendendo atto che Falck S.p.A. non è soggetto interessato allo stesso. Al termine del chiarimento, l'avvocato saluta i presenti e lascia l'aula;

Il **RdP** prende atto della richiesta di Falck S.p.A. e si impegna da subito a non coinvolgere Falck S.p.A. tra gli enti interessati al procedimento in esame. Procedo poi alla lettura delle note sopra elencate;

A conclusione della lettura, i **rappresentanti di ATPL e Provincia settore Viabilità** confermano le richieste pervenute via pec, e non aggiungono ulteriori prescrizioni o precisazioni;

Prende parola il rappresentante di **SAB Autoservizi srl** sollevando perplessità circa il numero degli stalli degli autobus previsti nel progetto se raffrontato agli attuali esistenti presso la Clinica, chiedendosi se adeguati alle necessità del nuovo Polo di interscambio;

Interviene la **dottorssa Carlini di RFI** la quale riassume le recenti novità del M.I.T. (raddoppio della linea Bergamo – PSP – Montello) che porteranno nuovo indotto sul trasporto pubblico generale. Questo comporta secondo RFI la necessità di una nuova valutazione degli spazi per il corridoio ferroviario e gli eventuali dispositivi di mitigazione ambientale rispetto agli ingombri del polo di interscambio comunale presentato in CdS. Inoltre la stazione avrà la necessità di spazi consistenti da dedicare all'interscambio ferro-



## Comune di Ponte San Pietro

*Cümü de Pùt San Piero*

Provincia di Bergamo • *Bèrghem*

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio

SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

gomma (parcheggi, attestazione linee autobus, ecc.) conseguenti ad una rete potenziata e ad una previsione di traffici futuri che si prevede possa ampliare l'attuale bacino di utenza ferroviaria. Il parere di RFI deve essere quindi interpretato nell'ottica di non limitare le potenzialità di interscambio dell'area che sono a disposizione in ambito stazione di Ponte san Pietro e salvaguardare il corridoio del raddoppio ferroviario, avvalendosi, allo stato attuale della fase autorizzativa per il progetto di potenziamento infrastrutturale della linea Ponte San Pietro- Bergamo- Montello, del rispetto della fascia dei 30 metri dalla rotaia esistente ai sensi dell'art.49 del DPR 753/1980;

Il **Segretario Comunale** chiarisce ai presenti, e nello specifico alla rappresentate di RFI, che la conferenza in corso è la sede obbligata per rilasciare i pareri non ancora pervenuti. Ritiene doveroso sottolineare che RFI, benché fosse stata edotta del progetto ed invitata alla conferenza precedentemente tenutasi in data 21.11.2016, non aveva espresso alcunché circa la realizzazione dell'intervento privato nella fascia di vincolo e con ciò ne aveva ammesso la deroga. Questa circostanza ha sicuramente ingenerato un legittimo affidamento nel privato circa l'approvazione della deroga da parte di RFI a mente delle regole prescritte in materia di conferenze di servizi dalla legge n.241/1990.

Fatto salvo l'impegno di **RFI** a rispondere nel più breve tempo possibile alle note ricevute da parte del comune di Ponte San Pietro per la procedura ancora in corso di richiesta di parere in deroga ai sensi del DPR 753/80, la dottoressa Carlini per **RFI** esprime parere negativo rispetto agli sviluppi progettuali dell'area;

Il **Presidente della Provincia**, confermando le richieste dei suoi uffici, ribadisce l'interesse pubblico alla realizzazione delle opere di potenziamento relative al progetto in esame e solleva perplessità circa l'insufficienza dei parcheggi necessari alla funzione di interscambio; stigmatizza le mancate risposte del Comune di Ponte alle lettere della Provincia in cui si faceva presente l'avanzamento del progetto del raddoppio ferroviario Ponte S. Pietro - Montello e richiama l'esigenza di una coerenza tra questo progetto e ciò che avverrà sul territorio di Ponte S. Pietro, a tutela dei cittadini del Comune e degli interessi di chi abita nell'isola bergamasca e non solo. Invita pertanto il Sindaco ad operare in questo senso dando la massima disponibilità dell'istituzione Provincia alla collaborazione.

Il progettista, **Roberto Balbo**, tranquillizza i presenti dimostrando l'ampia disponibilità di parcheggi privati ad uso pubblico legati alle attività di vendita che verranno realizzate, con possibilità di chiarimento dell'uso nella Convenzione da sottoscrivere con la Provincia e con il Comune; Chiarisce inoltre ai referenti provinciali del settore viabilità di aver provveduto prima dell'inizio della conferenza al deposito delle integrazioni necessarie per l'ottenimento del nulla osta favorevole (prot. 15.956);



## Comune di Ponte San Pietro

*Cümü de Pùt San Piero*

Provincia di Bergamo • *Bèrghem*

SETTORE 2 • Servizi di gestione e controllo del territorio

SERVIZIO 2.02.01: Pianificazione e gestione del territorio

Il dott. Locatelli per la **Autoservizi Locatelli s.r.l.** ribadisce il concetto espresso dal rappresentante di SAB per cui il problema dei parcheggi sembrerebbe essere secondario rispetto alla necessità di integrare gli stalli degli autobus, all'apparenza insufficienti;

La signora Morettini di **Hidrogest** rimanda al parere preventivo rilasciato in data 5.06.2017 (prot. 11.974) come facente parte dei pareri necessari per questa conferenza e si rende disponibile per chiarimenti successivi, anche in fase esecutiva. Dovrà comunque essere presentata specifica istanza per l'autorizzazione all'allaccio e scarico dei reflui (domestiche ed eventuali prime piogge) nel collettore consortile Hidrogest.

Il **Sindaco Marzio Zirafa**, ribadisce l'interesse comunale alla realizzazione dell'opera e chiede la convocazione di una nuova Conferenza a fine settembre. Tuttavia invita i progettisti, la Provincia di Bergamo ed RFI a trovarsi a breve per esaminare le criticità emerse e giungere ad un progetto condiviso, in modo da poter arrivare alla prossima conferenza dei servizi con tutti i pareri favorevoli da parte degli enti interessati.

Il **Presidente della Provincia** prende atto positivamente della volontà espressa dal Sindaco di convocare un incontro tra le parti interessate subito dopo la pausa estiva e prima della prossima conferenza dei servizi.

I rappresentanti degli enti presenti lasciano l'aula alle 11.30.

  
Il Responsabile del Procedimento  
arch. Nives Mostosi